

# ROCA *del Rey*





## Der Weg ins Urlaubsparadies

Der Weg zu Roca del Rey bedeutet für uns pure Vorfreude, denn jedes Mal wenn wir hier ankommen wissen wir, dass wir eine großartige Zeit im Urlaubsparadies verbringen werden.

## Mallorquinisch modern

Roca del Rey vereint Modernität mit mallorquinischem Charme. Die traditionelle Bauweise und die großzügige Aufteilung der hellen Räume haben uns inspiriert, diese auf individuelle Weise neu zu inszenieren.



## Soweit das Auge reicht

Roca del Rey findet sich in ruhiger Lage, ist jedoch alles andere als einsam. In unmittelbarer Nähe gibt es Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, das Meer und tolle Menschen, die in der Nachbarschaft leben.



## Viel Raum für viel Freude

Unser Ziel war es, einen Ort zu schaffen, an dem man gemeinsam mit seinen Liebsten die Seele baumeln lassen kann. Roca del Rey bietet daher viel Platz für Familie und Freunde.

## Sonne, Sonne und noch mehr Sonne

Sonne macht gute Laune. Es war uns daher wichtig, die Sonne in die Raumplanung miteinzubeziehen. Sie ist unser freundlicher Mitbewohner, der sich fast das ganze Jahr über in Roca del Rey aufhält.



## Mit Liebe zum Detail

Es sind die Details, die Dinge zu etwas Besonderem machen. Deswegen haben wir das Interieur von Roca del Rey sorgfältig ausgewählt.

# Herzlich willkommen in Roca del Rey

Wir lieben Mallorca und haben uns auf der Insel schon immer wie zu Hause gefühlt. Wir möchten, dass Ihr euch hier genauso wohl fühlt, wie wir es tun und heißen euch herzlich willkommen in Roca del Rey - so haben wir unser zweites Zuhause auf Mallorca benannt. Wir überlassen euch gern all unsere Schätze und unser Equipment zur Nutzung während eures Aufenthaltes. Wir würden uns freuen, wenn ihr unsere Sachen genauso sorgfältig behandelt, als wären es eure eigenen.

Die Insel Mallorca sowie auch Roca del Rey haben so einiges zu bieten. Damit ihr euch auch gut zurechtfindet, haben wir euch auf den folgenden Seiten ein paar Tipps und Infos zusammengestellt:

Bei Fragen oder Problemen könnt ihr uns jederzeit unter [+49 151 11518033](tel:+4915111518033) erreichen.

Viel Spaß und einen wunderschönen Urlaub!

*Evelyn & Johannes*

# Wichtige Infos vorab über Mallorca

## Das Wasser auf Mallorca:

Das Leitungswasser auf Mallorca ist kein Trinkwasser! Aus diesem Grund gibt es in der Küche einen kleinen Osmosehahn, der in der Stunde 5 Liter Trinkwasser produziert. Dieses kann zum Beispiel zum Kochen oder für die Kaffeemaschine genutzt werden. Darüber hinaus sollte auch der Wasser-/Eiswürfelbehälter im Kühlschrank von Zeit zu Zeit mit Osmosewasser/ Mineralwasser aufgefüllt werden, da dieser nicht direkt an die Wasserleitung angeschlossen ist.

Da das Wasser hier sehr kalkhaltig ist, bitten wir euch, bei Benutzung der Spülmaschine immer 2 TL "Citrico" in das Pulverfach mit hineinzugeben.

## Mülltrennung auf Mallorca:

Abfälle werden auf Mallorca nicht abgeholt. Hierfür gibt es Sammelstellen, an die man den Müll bringt. In Santanyí gibt es Sammelbehälter (inkl. Glascontainer) zum Beispiel am Sportcenter, wenn man Richtung Santanyí fährt.

Auf Mallorca wird der Müll getrennt zwischen:

- Wertstoff (graue Tonne in der Abseite der küche)
- Papier (blaue Tonne in der Abseite der küche)
- Glas (zusätzlicher Behälter in der Abseite der küche)
- Restmüll (Mülleimer unter der Spüle)

## Gut geschützt gegen Mücken:

Es gibt auf Mallorca zeitweise sehr viele Mücken, die sowohl tags als auch nachts aktiv sind. Wir haben dafür Mückenstecker besorgt. Diese lassen wir üblicherweise in den Steckdosen. Tagsüber sind sie angeschaltet, vor dem Schlafengehen schalten wir sie jedoch aus. Wir empfehlen auch, Mückencremes/-sprays mitzunehmen oder vor Ort zu kaufen.

Unsere Empfehlung (beides erhältlich in der lokalen Apotheke):

- Für Kinder: Pranarom Mückenstift
- Für Erwachsene: Autan

# Leben in Roca del Rey

In Roca del Rey findet ihr alles, was ihr braucht - ganz egal, ob ihr gerne kocht, grillt, Sport treibt oder einfach nur die Seele baumeln lassen wollt. Auf den folgenden Seiten zeigen wir euch, was Roca del Rey alles zu bieten hat.

## Sport und Fitness:

Im Hauswirtschaftsraum in Richtung Garage sind diverse Sportgeräte (TRX, Tennisschläger, Hantelbank, Yogamatten, Fitnessmatten), die ihr gern nutzen könnt. Darüber hinaus gibt es eine Tischtennisplatte und ein Indoor-Bike. Besonders das Indoor-Bike sollte aufgrund der Luftfeuchtigkeit über Nacht drinnen oder überdacht aufbewahrt werden (z.B. unter dem Dach der Veranda).

## Der Pool:

Die Finca verfügt über einen großen Pool mit abflachender Wassertiefe. Falls ihr wie wir mit Kindern reist, stellen wir euch sehr gern einen Zaun zur Verfügung, mit dem ihr den Zugang zum Pool zusätzlich absichern könnt. Kontaktiert uns bitte in diesem Fall, damit der Zaun bei eurer Ankunft bereits angebracht ist. Trotz des Zauns empfehlen wir dennoch, die Kinder im Auge zu behalten.

Der Pool wird ca. 1 Mal pro Woche kontrolliert und gepflegt. Ein Mitarbeiter wird hierfür vor Ort sein. Er wird sich an der Tür ankündigen und benötigt etwa 1 Stunde für die Pflege. Solltet ihr nicht vor Ort sein, gelangt er durch den Garten zum Pool und Pool-Haus.

Bitte helft uns, den Pool von Algen freizuhalten und wascht eure Badesachen nach dem Baden im Meer einmal mit Wasser aus, bevor ihr sie im Pool anzieht. DANKE!!!

## Grill & Beefer:

Auf der Veranda findet ihr einen Grill und einen Beefer. Bitte den Grill nach Benutzung ca. 10 bis 15 Minuten stark erhitzen und anschließend mit der Drahtbürste reinigen. Das geht schnell und hilft uns sehr, dass der Grill für alle appetitlich bleibt.

## Zubehör für Kinder:

In der Abseite unter dem Treppenaufgang stehen euch ein Babybett, ein Buggy sowie ein Hochstuhl zur Verfügung. Im Hauswirtschaftsraum in Richtung Garage findet ihr auch Sandspielzeug für Kinder. Hinter der Garage befindet sich ein großes Trampolin das bei Bedarf auch transportiert werden kann (zum Beispiel weiter in Richtung Sichtfeld der Eltern).

# Wissenswertes über Roca del Rey

## Gartenbeleuchtung:

Die Beleuchtung von Pool und Garten kann über die beschrifteten Lichtschalter gesteuert werden. Die Eingangsbeleuchtung an der Haustüre ist an den Bewegungsmelder über der Garage gekoppelt.

## Fire Tablet:

Durch "streichen" von unten links nach oben rechts kann das Dashboard geöffnet werden. Über das Dashboard kann die Gartenbeleuchtung gesteuert werden (zusätzlich zu den beschrifteten-Schaltern an den Wänden).

## Elektronische Geräte:

In der Küche findet ihr eine Siebträger-Kaffeemaschine, Backofen, Herd, Kühl-/ Gefrierkombi, Außenkühlschrank, Toaster sowie einen Wasserkocher.

## Überwachungskameras:

Wir haben Überwachungskameras installiert und nutzen diese vor allem dann, wenn wir nicht auf Mallorca sind. Es bleibt euch überlassen, ob die Kameras während eures Aufenthaltes aktiviert oder deaktiviert sein sollen. Auf Wunsch können wir die Kameras auch manuell abdecken. Bitte kontaktiert uns diesbezüglich vor eurer Anreise.

Standorte der Kameras: Tor, 2x an den Seiten des Hauses, Terrasse und Vorplatz zum Eingang

## Safe:

Ein Safe befindet sich in der Abseite der Küche. Der Code wird euch gesondert übermittelt.

## W-LAN:

Der Netzwerkname lautet: ORBI38-Guest. Das W-LAN ist passwortgeschützt. Der Code wird euch gesondert übermittelt.

# Wissenswertes über Roca del Rey

## Technische Probleme jeglicher Art:

Bei akuten technischen Probleme wendet Euch bitte an uns: **+49 151 1151 8033 (Evelyn Fischer)**

## Die Heizung:

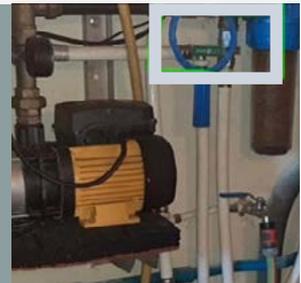
Die Heizung befindet sich im Nebentrakt neben der Garage. Bei Problemen meldet euch bei uns.

## Klimaanlage:

Es befindet sich in jedem Schlafzimmer eine Klimaanlage. Diese können jeweils über die dort vorhandenen Fernbedienungen reguliert werden. Der Umwelt zuliebe bitten wir euch, die Klimaanlagen nur bei geschlossenen Fenstern einzuschalten und wenn ihr sie tatsächlich nutzt.

## Die Wasserversorgung

Der Haupt-Wasserhahn befindet sich im Heizungsraum neben der Garage.



## Sicherungskasten Strom:

Der Sicherungskasten befindet sich im Garderobenschrank.

## Feuerlöscher und Brandmelder:

Alle Schlafräume sowie das Esszimmer sind mit einem Brandmelder ausgestattet. Im Wohnzimmer befindet sich ein CO-Melder. Einen Elektro-Feuerlöscher findet ihr im Garderobenschrank (EG), einen weiteren unter dem Treppenaufgang sowie im 1. OG im Schlafzimmer (Kleiderschrank).

## Verhalten im Falle von Feuer:

Das Wichtigste: Ruhe bewahren! Feuerlöscher befinden sich im Garderobenschrank, unter der Treppe und im Schrank im Master-Bedroom.

**Rufe die Feuerwehr unter 085 an.**

# Wichtige Kontakte für den Notfall

Allgemeiner Notruf Mallorca und Spanien: 112

Die Nummer 112 wird von allen Netzbetreibern unterstützt und ist kostenfrei

## Weitere Notfallnummern:

Feuerwehr in Palma	080	
Feuerwehr außerhalb Palmas		085
Allgemeiner Notruf und Waldbrand	112	
Guardia Civil/ Ortspolizei	062	
Policia Local/ Lokalpolizei	092	
Unfallrettung/ Notarzt	061	
Ärztliche Hilfe/ Krankenwagen	+34 971 72 22 22	
Wichtigstes KH: Klinik Son Dureta in Palma	+34 971 17 55 00	
Medizin Centrum Santanyí	+34 971 642 111	
FA f. Allgemeinmedizin, Dr. Michael Rösel mobil	+34 697 339 549	
FA f. Orthopädie, Dr. Manfred Schlüter mobil:	+34 636 296 378	
FA f. Zahnmedizin: Dr. Volker Goebel mobil:	+34 693 776 415	
Tierarzt Santanyí	+34 649 731 663	
Tierambulanz Mallorca	+34 610 500 700	

Centre de Salut Santanyí (PAC): +34 971 65 39 51

Das Centre de Salut in Santanyí liegt in unmittelbarer Nähe und ist im Notfall auch über die 061 zu erreichen.

## Erste-Hilfe-Ausstattung

Ein Erste Hilfe-Kasten ist in der Abseite der Küche vorhanden (oranger Kasten im Regal).

# In der Nähe Einkaufen und Restaurants

## Apotheke:

In Cala Figuera gibt es eine tolle Apotheke (Alfonso Oliver Oliver) mit deutschsprachiger Beratung.

## Supermärkte:

In Santanyí gibt es zwei Eroski und einen Lidl. Weitere sowie größere Supermärkte (auch einen Müller-Markt) gibt es im Campos. Agromart empfehlen wir allen, die mallorquinische Produkte, frisches Bio-Obst und -Gemüse aus regionalem Anbau oder einen regionalen Wein suchen.

## Bäcker:

Unsere Empfehlung für alle, die etwas landestypisches suchen: Xesquet Botiga Del Pà in der Carrer del Palma. Für diejenigen, die auch im Urlaub nicht auf ihr Lieblingsbrötchen verzichten wollen, bietet die deutsche Backstube das Richtige.

## Weinhandel

- Vinos Artesanos Binissalem: Carrer Bernat Vidal i Tomàs, 2, 07650 Santanyí
- Dismavi: <http://dismavimallorca.com/de/>

## Restaurants in Cala Figuera:

- Pura Vida (toller Meerblick!): <http://www.pura-vida-mallorca.com/pages/de/restaurant.php>

## Restaurants in Santanyí:

- EAST26 Restaurante (Burger, netter Innenhof): <https://www.east26-restaurante.com/>
- Restaurant Laudat (Michelin erwähnt): <http://www.restaurantlaudat.com/>
- Anoa: <https://anoa-santanyi.com/de>
- Es Cantonet: <http://www.es-cantonet.net/>
- By Pomodoro (tolle Pizza): <http://bypomodoro.es/>
- Retroway (gesund, zeitgenössisch, für zwischendurch): <https://retroway.negocio.site/4>

Unser Tipp: Restaurants & Bars frühzeitig buchen!

Besonders in der Hauptsaison und aufgrund der aktuell limitierten Sitzplätze ist es sinnvoll, im Voraus zu reservieren.

# In der Nähe Einkaufen und Restaurants

## Restaurants in Cas Concos:

Son Terrassa (schöner Garten, toller Sonnenuntergang): <https://www.sonterrassa.com/index.php>

## Restaurants in Ses Salines:

- Es Pinaret: <https://www.es-pinaret.de/>
- Sa Fusteria: <https://www.restaurant-safusteria.com/>
- CASSAI: <https://cassai.es/de/home-7/>

## Restaurants in Colonia de Sant Jordi/Es Trenc/Sa Rapita:

- CASSAI Beach House (tolles Ambiente, 2 Spielplätze): <http://cassaibeachhouse.com/en/home-en/>
- 5lles: <https://5llesmallorca.com/de/carta-eat-and-drinks-de/>
- Heladeria Colonial: <https://gelateriacolonial.com/>
- Bar Esperanza (Burger, Surfer-Bar): [https://www.tripadvisor.de/Restaurant\\_Review-g1064346-d10482932-Reviews-Bar\\_Esperanza-Campos\\_Majorca\\_Balearic\\_Islands.html](https://www.tripadvisor.de/Restaurant_Review-g1064346-d10482932-Reviews-Bar_Esperanza-Campos_Majorca_Balearic_Islands.html)
- Restaurant Club Nautic: (Leckere Paella): [https://www.tripadvisor.de/Restaurant\\_Review-g187463-d4055325-Reviews-Club\\_Nautico\\_de\\_Sa\\_Rapita-Palma\\_de\\_Mallorca\\_Majorca\\_Balearic\\_Islands.html](https://www.tripadvisor.de/Restaurant_Review-g187463-d4055325-Reviews-Club_Nautico_de_Sa_Rapita-Palma_de_Mallorca_Majorca_Balearic_Islands.html)

## Restaurants in Porto Petro

- Restaurant Goli Port Vell: <https://www.goli-santanyi.com/>
- Restaurant Es Cellar 9: [https://www.tripadvisor.de/Restaurant\\_Review-g1010182-d7398371-Reviews-Es\\_Cellar\\_9-Porto\\_Petro\\_Majorca\\_Balearic\\_Islands.html](https://www.tripadvisor.de/Restaurant_Review-g1010182-d7398371-Reviews-Es_Cellar_9-Porto_Petro_Majorca_Balearic_Islands.html)

## Restaurants in S´Alqueria Blanca:

- Bacco (italienisch): [https://www.tripadvisor.de/Restaurant\\_Review-g1068079-d1000701-Reviews-Bacco-S\\_Alqueria\\_Blanca\\_Majorca\\_Balearic\\_Islands.html](https://www.tripadvisor.de/Restaurant_Review-g1068079-d1000701-Reviews-Bacco-S_Alqueria_Blanca_Majorca_Balearic_Islands.html)

## Restaurants in Calogne:

- Buona Taula (sehr gute Steaks): [https://www.tripadvisor.de/Restaurant\\_Review-g6673790-d1000703-Reviews-Bona\\_Taula-Calonge\\_Majorca\\_Balearic\\_Islands.html](https://www.tripadvisor.de/Restaurant_Review-g6673790-d1000703-Reviews-Bona_Taula-Calonge_Majorca_Balearic_Islands.html)

# Ausflugsziele in der Umgebung

## Taxi:

- Cala d'Or (Santanyí) 971 657 058

## Markt

- Ein wunderschöner, großer Markt ist immer mittwochs und samstags in Santanyí.

## Weingüter:

- Bodegas Vi Rei: Ctra. Cap Blanc, km 25, 07620 Lluçmajor
- 4 Kilos: Diseminado Primera Volta, 168, 07200 Felanitx

## Ausflugsziele mit Kindern:

- Artestruz Straußenfarm: <https://www.artestruzmallorca.com/>
- Rancho Jaume- Ranch/Reitferien (auch für Erwachsene!): <http://www.reiterferien-mallorca.com/>
- Fresopolis - Erlebnisbauernhof: <https://www.fresopolis-mallorca.com/>
- Palma Aquarium: <https://palmaaquarium.com/de>

## Salinas d'Es Trenc

Tolle Führung durch die Salinen: <http://www.salinasdestrenc.com/>

## Golfplätze

- Vall d'Or Golf: <https://valldorgolf.com/de/>
- Golf Son Antem - Mallorca: <https://de.sonantemgolf.com/>

## Fahrradverleih

- S'Escapada Bikes: <https://tenda.sescapada.com/tiendas>

## Wassersport

- Tauchschule Carrer sa Costa d'en Nofre: <https://www.pacosdiving.com/>
- Mallorca Bootcharter Calla d'Or (mit und ohne Führerschein): <https://www.mallorca-bootcharter.de/>

# Die schönsten Strände

## Calá Santanyí

Die Calá Santanyí ist die nächstgelegene Bucht und nur 1,5 km entfernt. Man kann dort direkt am Strand parken und es gibt diverse Restaurants, in denen man eine Kleinigkeit essen oder einen schönen Strandtag ausklingen lassen kann.

## Cala Llombards

Cala Llombards ist eine kleine Bucht mit einem Sandstrand an der Südostküste Mallorcas. Sie befindet sich im Osten der Gemeinde Santanyí zwischen den Orten Cala Llombards und Cala Santanyí.

## S´Amarador/Mondragó

S´Amarador ist ebenfalls sehr nahe gelegen und ist eingebettet in den Naturpark Mondragó. Der wunderschöne Naturstrand ist in nur wenigen Minuten vom Parkplatz aus erreichbar, der Naturpark lädt aber dennoch auch zu einigen wunderschönen Wanderungen ein.

## Cala Sa Nau

Eine unserer Lieblings-Buchten ist die Cala Sa Nau. Zwar schon lange kein Geheimtipp mehr aber einfach immer wieder eine wunderschöne Bucht, in der man auch den Abend noch schön ausklingen lassen kann. Auf weichem Sandstrand gelegen, bietet die Chiringuito de Cala Sa Nau zwischen Porto Colom und Cala d'Or alles von frischem Fisch und Fleischgerichten, über Snacks und frische Säfte bis hin zu Cocktails. Am Wochenende wird zu Musik von DJs oder Live-Acts getanzt.

Cala Sa Nau ist sehr beliebt!

Besonders bei Live-Events sowie zur Hauptsaison sollte man Plätze in der Bar frühzeitig reservieren.

## Es Pontas

Es Pontàs ist eine natürlich entstandene „Brücke“, direkt an der Küstenlinie zwischen der Cala Santanyí und der Cala Llombards.



## Essbereich drinnen

Im lichtdurchfluteten Esszimmer findet ihr ausreichend Platz für eure Liebsten. Bis zu acht Personen können am großen Esstisch platz nehmen.

## BBQ mit der Familie

BBQ im Freien? Kein Problem! Auf der Terasse seid ihr vor der starken Mittagssonne bestens geschützt. Und auch für den seltenen Fall, dass das Wetter mal nicht mitspielt, müsst ihr dank der Überdachung auf euer BBQ nicht verzichten.



## Essbereich draußen

Im Freien gibt es zwei Esstische. Insgesamt finden dort bis zu zwölf Personen Platz. Den mobilen Grill könnt ihr parken, wo es euch gefällt.





## Moderne Küche

Kochen? Gern in Gesellschaft! Das ist das unser Motto. Die moderne Küche ist offen gebaut. Dank der großzügigen Arbeitsflächen kann auch gemeinsam gekocht werden.

## Wohlfühl-Wohnzimmer

Der Kamin sorgt für die richtige Wohlfühlatmosphäre im großen Wohnzimmer.



## Dinner am Pool

Ob ein Snack zwischendurch oder ein abendliches Dinner: am Esstisch am Pool finden sechs Personen platz. Dank des Sonnensegels seid ihr auch hier vor starker Sonneneinstrahlung bestens geschützt.





## Master Bedroom

Als eines der drei Schlafzimmer bietet das große Schlafzimmer Platz für zwei Erwachsene. Darüber hinaus findet ihr hier auch einen Schreibtisch sowie einen Drucker.

## Für die Kleinen: Ein Kinderbett

Im Master Bedroom gibt es die Möglichkeit, ein Beistellbett zu nutzen.



## Appartements

Neben dem Master Bedroom findet ihr im Gästetrakt zwei weitere Schlafzimmer mit En-Suite-Badezimmer.



## Regendusche

In Roca del Rey gibt es drei Badezimmer. In jedem Badezimmer findet ihr eine Regendusche.

## Raum für Wellness

Im Master Badezimmer findet ihr eine große Badewanne, die zum Entspannen einlädt. Darüber hinaus gibt es zwei separate Waschbecken und eine großzügige Dusche.



## Entspannung am Pool

Entspannender geht es kaum: Wer es sich am Pool besonders gemütlich machen möchte, nutzt ganz einfach die Hängematte.



## Traumhafte Aussicht

Auf dem Balkon in Richtung Pool habt ihr alles im Blick und könnt nahezu endlos weit über die Insel schauen.

## Traumhafter Sonnenuntergang

Die zweite Terrasse (oben) ist besonders schön am Abend. Für uns steht fest: Nirgendwo kann man einen Tag entspannter ausklingen lassen, als hier.



## Ganz schön entspannt

Neben zwei Bistro-Stühlen findet ihr auf der riesigen Terrasse ebenfalls zwei Liegestühle zum Entspannen.



## Einfach schwimmen

Wir und vor allem unsere Kinder lieben den Pool. Dank seiner Größe erlaubt er sowohl ein morgendliches Workout als auch das Planschen mit den Kids am Nachmittag.

## Raum für Fitness

Wir treiben gern Sport und möchten besonders im Urlaub nicht darauf verzichten. Unsere Fitness-Geräte sind genau das Richtige für die Sportler unter euch.



## Grill & Beefeier

Für ein ausgiebiges BBQ haben wir euch das richtige Equipment bereitgestellt: Mit einem großen Grill sowie dem Beefeier gelingt euch das perfekte BBQ - auch in größerer Gesellschaft.



